



**Spółdzielnia
Budowlano-Mieszkaniowa „RUDA”**

01-684 Warszawa, ul. Klaudyny 18a
tel./022/ 833-59-09, 833-91-79, fax. 833 61 27
NIP 525-001-18-98 REGON 012123130

Warszawa dn. 8.06.2021 r.

Szanowni Członkowie SBM „Ruda”,

Niestety, codziennie odkrywam nowe nieprawidłowości po powrocie ze zwolnienia lekarskiego. SBM „Ruda” to wspólne dobro, jeżeli nie zaczną Państwo się aktywizować w obronie swojego majątku, to ja bez Państwa wsparcia niewiele zdziałam.

Obecne Prezydium Rady Nadzorczej oraz wspierająca je grupa kilku członków Rady Nadzorczej uważa, że nie obowiązują ich przepisy ustawowe, statutowe i regulaminowe. Uchwały nie istniejące z powodu braku kworum uważają za podjęte. Niektóre z tych uchwał prowadzą do niekorzystnego rozporządzenia mieniem (czyli pieniędzmi) na szkodę członków SBM „Ruda”.

Przykładowo, uchwała nr 7/03/2021 ws. określenia wynagrodzenia dla Pana Pawła Szczepańskiego została podpisana przez Przewodniczącego RN Pana Jacka Błaszczyńskiego oraz Sekretarza RN Pana Andrzeja Horocha. W głosowaniu uczestniczyło tylko 8 członków Rady Nadzorczej, zamiast wymaganych 10.

Następnym przykładem nieistniejącej uchwały jest podpisana przez Prezydium RN uchwała nr 13/05/2021 w sprawie wyboru zastępcy przewodniczącego RN, tym razem głosowało tylko 7 osób.

Wyżej wymienione uchwały oraz opinia prawna są dostępne na fanpage Facebook Spółdzielni (Spółdzielnia Budowlano - Mieszkaniowa "Ruda") oraz na stronie internetowej (www.sbmroda.pl). Uchwały są także dostępne na tablicach ogłoszeń w budynkach Spółdzielni.

Państwo, jako Członkowie Spółdzielni mają prawo zwrócić się do Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP, ul. Jasna 1, 00-013 Warszawa, z żądaniem wykonania lustracji działalności Rady Nadzorczej obecnej kadencji. Macie Państwo też prawo do zgłoszenia wniosków do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, Pl. Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, który może zlecić Związkowi Rewizyjnemu lustrację Rady Nadzorczej Spółdzielni. Opcja wniosków do Ministerstwa jest o tyle łatwiejsza, że w przypadku zgłoszenia do Związku Rewizyjnego należałoby zebrać podpisy 1/5 ogółu członków Spółdzielni.

Ja ze swojej strony, jako Prezes Zarządu, odpowiedzialny za nasz wspólny majątek (też jestem członkiem Spółdzielni) złożyłem stosowne zawiadomienie do Prokuratury.

Mam nadzieję, że wspólnymi siłami przywrócimy chociażby podstawowe standardy działalności organów samorządowych naszej Spółdzielni.

Z poważaniem
PREZES ZARZĄDU

Dariusz Śmierzyński