



**Spółdzielnia  
Budowlano-Mieszkaniowa „RUDA”**

01-684 Warszawa, ul. Klaudyny 18a  
tel. 833-59-09, 833-91-79, fax. 833 61 27  
NIP 525-001-18-98 REGON 012 123 130

Warszawa, 09.05.2023 r.

**Informacja**

**o stanie postępowań dot. działek nr 4/2 i 4/3**

Na dzień sporządzenia informacji postępowanie (apelacyjne) w sprawie zasiedzenia przez SBM „Ruda” działek nr 4/2 i 4/3 pozostaje zawieszona z powodu śmierci 2 uczestników i nie może zostać podjęte do chwili wskazania ich następców prawnych.

W dniu 12.04.2023 r. do Spółdzielni został doręczony pozew o zapłatę kwoty 2 466 888,99 zł (wraz z odsetkami) na rzecz m.st. Warszawy z tytułu bezumownego korzystania przez SBM „Ruda” z działek nr 4/2 i 4/3 w latach 2019-2020. Inicjatywa wystąpienia z tym roszczeniem do sądu została pozytywnie zaopiniowana przez Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Bielany, p. Włodzimierza Piątkowskiego w piśmie z dn. 16.11.2022 r. skierowanym do Biura Prawnego m.st. Warszawy.

Łączna kwota roszczeń (wraz z odsetkami) m.st. Warszawy przeciwko SBM „Ruda” za korzystanie z działek 4/2 i 4/3, objęta postępowaniami sądowymi przekroczyła już sumę 15 mln zł.

**ADWOKAT  
AGNIESZKA WINIARSKA**