

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej nr 6/02/2017 z dn. 20.02.2017 r.

STRUKTURA ORGANIZACYJNA I ETATYZACJA SBM „RUDA”

ZARZĄD	2 etaty
I. Prezes Zarządu	1 etat
II. Członek Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych	1 etat
<u>I.1. ZESPÓŁ DS. ORGANIZACYJNO-SAMORZĄDOWYCH</u>	<u>2,5 etatu</u>
- stanowisko ds. organizacyjnych oraz obsługi organów samorządowych	1 etat
- stanowisko ds. pracowniczych	0,5 etatu
- asystentka – sekretarka Zarządu	1 etat
<u>I.2. ZESPÓŁ DS. CZŁONKOWSKO-LOKALOWYCH</u>	<u>3,5 etatu</u>
- stanowisko ds. członkowsko-lokalowych	2 etaty
- stanowisko ds. przewłaszczeń	0,5 etatu
- samodzielne stanowisko ds. architektury i przekształceń lokali	1 etat
<u>I.3. DZIAŁ FINANSOWO-KSIĘGOWY</u>	<u>6,5 etatu</u>
- Główny Księgowy	1 etat
- Z-ca Głównego Księgowego	1 etat
- samodzielne stanowisko ds. pfac i likwidatury	1 etat
- stanowisko ds. windykacji i rozliczeń z tytułu opłat za lokale mieszkalne oraz rozliczeń z tytułu wkładów budowlanych, udziałów i kredytów	2,5 etatu
- stanowisko ds. windykacji i rozliczeń lokali użytkowych i parkingów dozorowanych	1 etat
<u>OGÓŁEM PION PREZESA ZARZĄDU</u>	<u>14,5 etatu</u>

<u>II. DZIAŁ TECHNICZNO-EKSPLOATACYJNY</u>	<u>30 etatów</u>
- Kierownik działu	1 etat
- Z-ca kierownika działu	1 etat
- inspektor nadzoru ds. budowlanych	1 etat
- stanowisko ds. przyjmowania i realizacji zleceń oraz zaopatrzenia	1 etat
- administrator	2,5 etatu
- inspektor ds. zasobów	2 etaty
- magazynier	0,5 etatu
- konserwatorzy – ekipa własna	4 etaty
- konserwator zieleni oraz terenu	1 etat
- gospodarz domu	16 etatów

OGÓŁEM PION CZŁONKA ZARZĄDU DS. TECHNICZNO-EKSPLOATACYJNYCH 30 etatów

OGÓŁEM LICZBA ETATÓW 44,5 etatu

Uwaga :

Obowiązki inspektora ds. dźwigów, inspektora ds. sanitarnych, inspektora ds. elektrycznych wykonują firmy zewnętrzne, natomiast inspektor ds. bhp jest zatrudniony na umowę zlecenie w ramach bezosobowego funduszu płac. Zadania z zakresu ochrony p.poż. realizuje w ramach obowiązków jeden z pracowników Działu techniczno-eksploatacyjnego, posiadający stosowne uprawnienia. Sprzątanie biura Spółdzielni będzie realizowane przez firmę zewnętrzną.



Sekretarz RN

Katarzyna Mazurowska



Przewodnicząca RN

Grażyna Godlewska